

**ZARZĄDZENIE NR 16/2026  
BURMISTRZA KSIĄŻA WLKP.**

z dnia 20 lutego 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Książu Wlkp.  
w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały nr LX/445/2023 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 5 stycznia 2024 r. poz. 209) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Książ Wlkp. oznaczone jako:

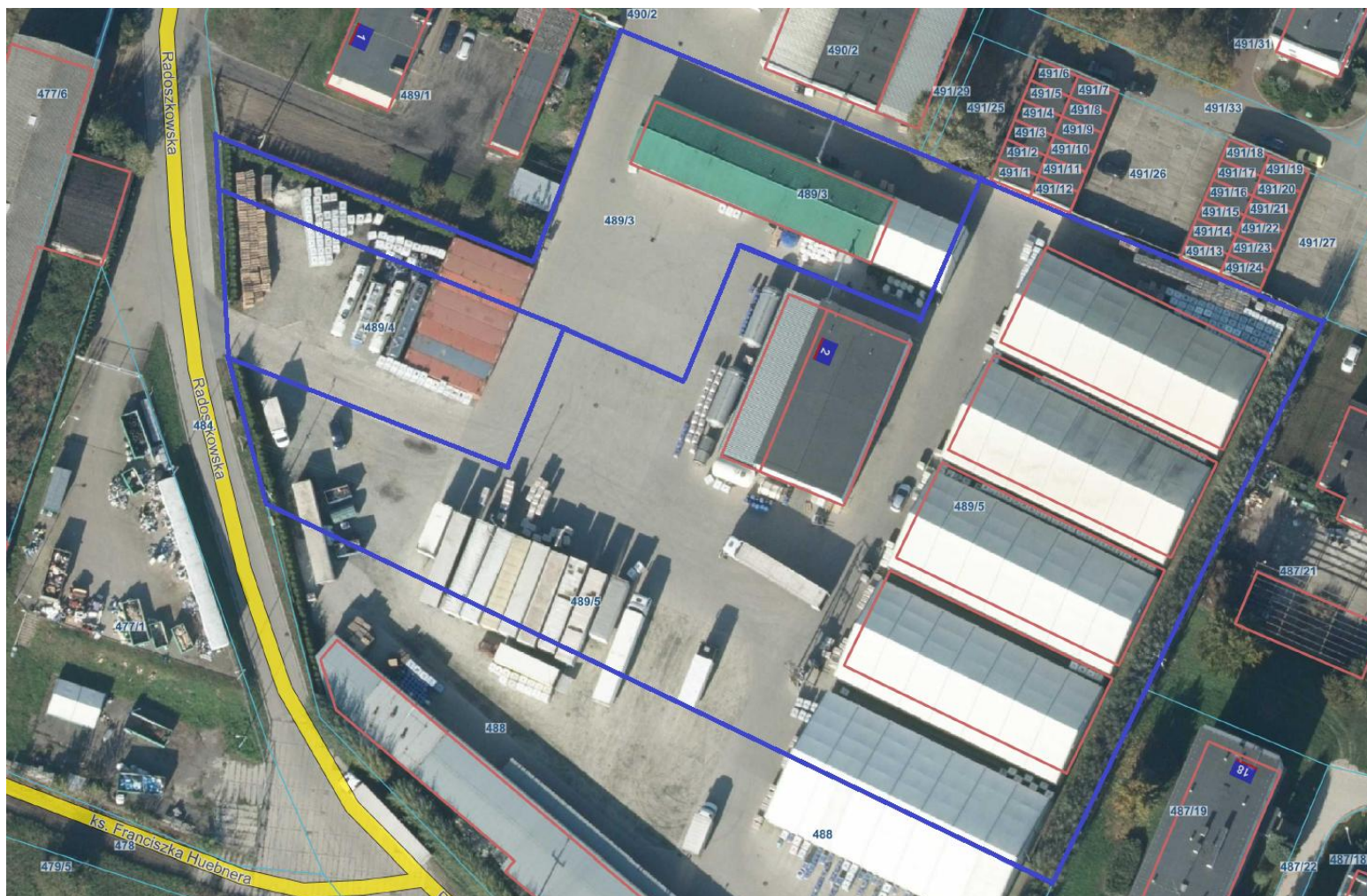
- 1) działka nr 489/3, o powierzchni 0,2057 ha, położona w miejscowości Książ Wlkp., obręb ewidencyjny Książ Wlkp., arkusz mapy 3, zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00040192/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Śremie,
- 2) działka nr 489/4, o powierzchni 0,1025 ha, położona w miejscowości Książ Wlkp., obręb ewidencyjny Książ Wlkp., arkusz mapy 3, zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00040190/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Śremie oraz
- 3) działka nr 489/5, o powierzchni 0,7565 ha, położona w miejscowości Książ Wlkp., obręb ewidencyjny Książ Wlkp., arkusz mapy 3, zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00025144/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Śremie.

**§ 2.** Cena nieruchomości została ustalona na podstawie art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. kwota 849 720,00 zł (słownie: osiemset czterdzieści dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100). Do ceny zastosowanie mają przepisy dotyczące pomocy publicznej.

**§ 3.** Położenie nieruchomości, o których mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarczego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



— - położenie działek oznaczonych ewidencyjnie nr 489/3 o pow. 0,2057 ha, 489/4 o pow. 0,1025 ha, 489/5 o pow. 0,7565 ha